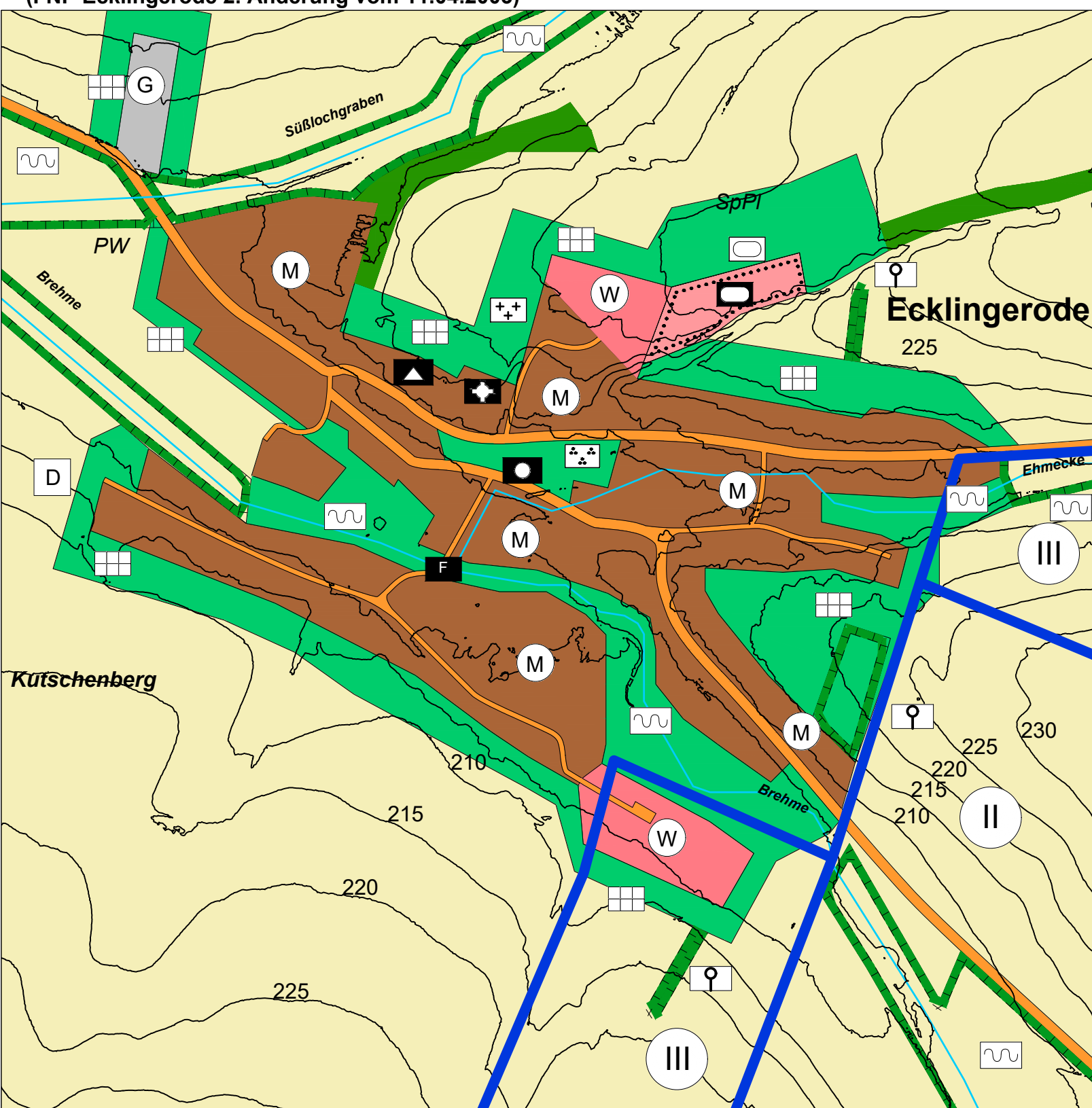
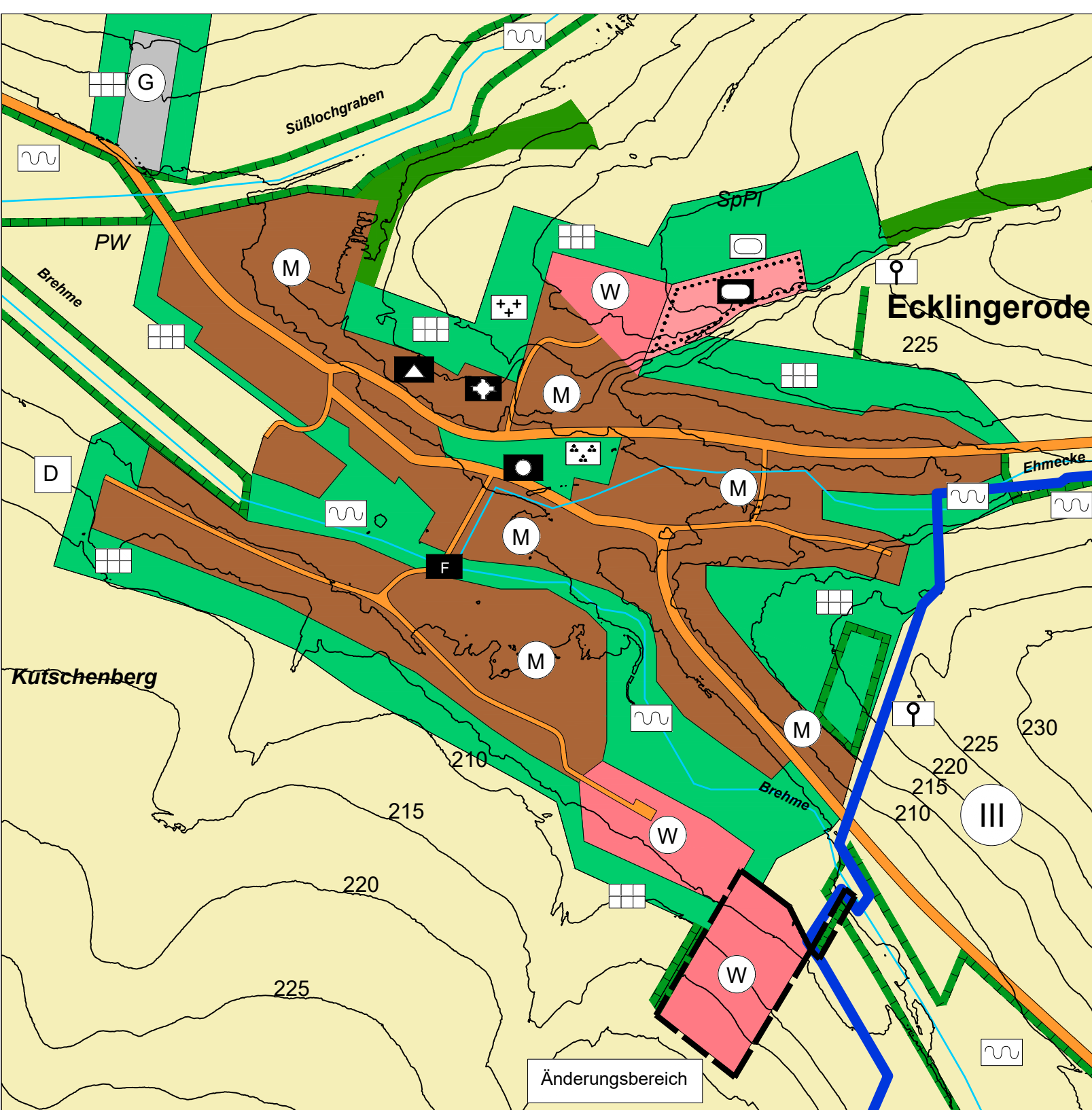


URSPRÜNGLICHE FASSUNG
(FNP Ecklingerode 2. Änderung vom 11.04.2003)



PLANÄNDERUNG



VERFAHENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss
Der Gemeinderat der Gemeinde Ecklingerode hat in seiner Sitzung am die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes Ortslage Ecklingerode beschlossen. Die Bekanntmachung des Beschlusses ist durch Abdruck im Amtsblatt der VG Lindenberg/Eichsfeld am erfolgt.

Ecklingerode, den Bürgermeister

Öffentlichkeitsbeteiligung
Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben vom bis und vom bis gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausliegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am und am ortsüblich bekanntgemacht.

Ecklingerode, den Bürgermeister

Behördenbeteiligung
Die Träger öffentlicher Belange erhielten mit Schreiben vom und vom Gelegenheit zur Stellungnahme.

Ecklingerode, den Bürgermeister

Feststellungsbeschluss
Der Gemeinderat der Gemeinde Ecklingerode hat in seiner Sitzung am den Feststellungsbeschluss zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes Ortslage Gemeinde Ecklingerode beschlossen.

Ecklingerode, den Bürgermeister

Genehmigung
Die Genehmigung 4. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 10 Abs.2 BauGB durch die Obere Verwaltungsbehörde wurde beantragt am und mit Verfügung (Az.) erteilt am Die Genehmigungsverfügung der Obere Verwaltungsbehörde wurde gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich am bekanntgemacht mit dem Hinweis, dass die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden und über den Inhalt Auskunft verlangen kann. Mit dieser Bekanntmachung wurde die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes rechtsverbindlich.

Ecklingerode, den Bürgermeister

Ausfertigung
Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhaltes der Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Willen des Gemeinderates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes werden beurkundet.

Ecklingerode, den Bürgermeister

Inkrafttreten
Die Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt am Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit der Bekanntmachung rechtskräftig geworden.

Ecklingerode, den Bürgermeister

Präambel
Aufgrund von § 6 des Baugesetzbuches (BauGB) hat der Gemeinderat der Gemeinde Ecklingerode diese 4. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Ortslage Ecklingerode beschlossen.

Ecklingerode, den Bürgermeister

ZEICHENERKLÄRUNG

- Änderungsbereich
- Art der baulichen Nutzung** (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)
 - W Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
 - M Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
 - G Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Errichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen** (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)
 - F Flächen für den Gemeinbedarf
 - Ö Öffentliche Verwaltungen
 - KITA
 - K Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - S Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (hier: Sportlerhaus; Schützenhaus)
 - F Feuerwehr
- Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrsstraße** (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
 - S Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Grünflächen** (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
 - G Grünflächen
 - P Parkanlage
 - G Gartenland
 - F Friedhof
 - S Sportplatz
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses** (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
 - U Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
 - II Wasserschutzzone II
 - III Wasserschutzzone III
- Flächen für Landwirtschaft und Wald** (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
 - L Flächen für die Landwirtschaft
 - W Flächen für Wald
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft** (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
 - U Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
 - S Streuobstwiese
 - U Uferbereich
 - D Bodendenkmale, Archäologische Schutzgebiete mit Kennzeichnung

**4. ÄNDERUNG
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
FÜR DIE ORTSLAGE ECKLINGERODE
(Teilfläche Bebauungsplan Nr. 8
"Im Strange" Ecklingerode)**



Satzung

Juli 2024
Maßstab: 1:5.000

Basiskarte/Plangrundlage: Flächennutzungsplan Ecklingerode,
2. Änderung,
Fassung der Bekanntmachung vom 11.04.2003